

Placement Leçon 2

1. Kieran a gagné 27,54 \$ d'intérêts simples en plaçant 450 \$ pour 3 ans. Détermine le taux d'intérêt il eu son placement ?

a) 5,47 %

b) 2,04 %

c) 18,36 %

d) 0,0204 %

2. Vous avez placé une valeur actualisée de 6000 \$ à un taux d'intérêt simple pour terminer avec une valeur capitalisée de 7 200 \$. Le taux d'intérêt était de 5,0 %. Pendant combien d'années a-t-il placé son investissement ?

a) 1 ans

b) 0,04 ans

c) 24 ans

d) 4 ans

3. Sylvie a acheté un certificat de placement garanti (CPG) de 3 225 \$ à un taux d'intérêt simple de 2,25 %. Les intérêts sont versés annuellement, et le placement est d'une durée de 10 ans.

a) Quelle sera la valeur capitalisée de son placement à l'échéance ?

/2

$$C = 3225$$

$$t = 2,25\%$$

$$d = 10$$

$$M = C(1 + td)$$

$$M = 3225(1 + 0,0225 \cdot 10)$$

$$M = 3950,63\$$$

b) Combien d'intérêts s'accumuleront pendant la durée du placement de Caitlin ? Combien s'accumulera chaque année ?

$$I = 3950,63\$$$

$$- 3225$$

$$I = 725,63 \text{ pour 10 ans}$$

72,56 ¹² chaque ans

c) Détermine le taux de rendement de son placement.

/1

$$\frac{725,63}{3225} \times 100 = 22,50\%$$

4. Au mois de juillet, 2012, ton amie achète 300 actions de la compagnie Danier Leather, à une valeur de 10,70\$/chaque. Ce matin, elle décide de les vendre à une valeur de 13\$/chaque.

Détermine le taux de rendement de son investissement.

/2

$$\begin{array}{r} 13\$ \\ - 10,70\$ \\ \hline + 2,30\$ \text{ par actions} \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 300 \times 2,30\$ \\ = 690\$ \text{ profit} \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 10,70\$ \times 300 = 3210\$ \\ 13,00 \times 300 = 3900\$ \end{array}$$

4

$$\frac{690}{3210} \times 100 = 21,50\%$$